

Récapitulatif du parc mobilier et immobilier du SYCTOM
Mise à jour au 18 juin 2026

ADRESSE	DENOMINATION	PROPRIETAIRE OU LOCATAIRE	SUPERFICIE	ZONE INNONDABLE	USAGE	MOYENS DE PREVENTION
99 quai Franklin Roosevelt 92130 Issy-les-Moulineaux	Bureaux	Propriétaire	261 m2	OUI	Bureaux loués	Conformément à l'arrêté préfectoral d'exploitation : Prévention incendie Protection incendie Accès rapide aux secours pompiers Personnel formé aux secours sur place Badges nominatifs pour ouvrir les portes selon accréditation Accueil physique Caméras Exercices incendie Feuille d'émargement entrée et sortie
99 quai Franklin Roosevelt 92130 Issy-les-Moulineaux	Bureaux	Propriétaire	443 m2	OUI	Bureaux loués	
99 quai Franklin Roosevelt 92130 Issy-les-Moulineaux	Bureaux	Propriétaire	444 m2	OUI	Bureaux loués	
99 quai Franklin Roosevelt 92130 Issy-les-Moulineaux	Bureaux	Propriétaire	277 m2	OUI	Bureaux loués	
99 quai Franklin Roosevelt 92130 Issy-les-Moulineaux	Bureaux	Propriétaire	347 m2	OUI	Bureaux loués	
99 quai Franklin Roosevelt 92130 Issy-les-Moulineaux	Bureaux	Propriétaire	294 m2	OUI	Bureaux loués	
99 quai Franklin Roosevelt 92130 Issy-les-Moulineaux	Bureaux	Propriétaire	219 m2	OUI	Bureaux Syctom	
99 quai Franklin Roosevelt 92130 Issy-les-Moulineaux	Circuit de visite Isséane	Propriétaire	651 m2	OUI	Circuit de visite	Protection incendie et anti-intrusion
86 rue Regnault 75013 Paris	Bureaux	locataire	Bureaux : 3 230,40 m2 Archives : 104,6 m2 Archives : 105,4 m² Parking : 40 places Services communs :	NON	siège du Syctom	Protection incendie obligatoires mis en place par le syndic Badge nominatif Accueil

			311,20 m2			
ADRESSE	DENOMINATION	PROPRIETAIRE OU LOCATAIRE	SUPERFICIE	ZONE INONDABLE	USAGE	MOYENS DE PREVENTION
86 rue Regnault 75013 Paris	Local pro	locataire	114 m2	NON	Maison des déchets Local de communication	Prévention obligatoire mise en place par le propriétaire
Rue Ardouin 93400 Saint-Ouen	TCPOM	propriétaire	618 m2	OUI	Centrale dont la gestion a été transférée à l'EPT Plaine Commune	Prévention et protection incendie et protection Entrée nominative par badge
Rue Ardouin 93400 Saint Ouen	Immeuble de bureaux	propriétaire	3 375m2	OUI	Bureaux en location	Télésurveillance Centrale d'alarme Portes extérieures munies de contracteurs d'ouverture Protection et détection incendie
22 rue Henri Becquerel 93720 Sevran	Local pro	propriétaire	72 m2	OUI	Bureau loué	Serrures à clé Détecteur de fumées volets
Port National 75013 Paris	Plateforme de chargement mâchefers	propriétaire	350 m2 (plateforme) 10 m2 (local à l'intérieur)	OUI	Pompe hydraulique Armoire électrique motoréducteur	Mis en place par Haropa

Surface à assurer : 11 613,20 m2

Bail contenant une clause de renonciation à recours